

# **Business Development Manager**

## **Hammer AG**

Entwicklung neuer Geschäftsfelder in direkter Zusammenarbeit mit dem Vorstand

### **DEINE AUFGABEN**

Für die Entwicklung neuer Geschäftsfelder suchen wir Verstärkung im Business Development mit Fokus auf die Analyse und Aufbereitung von ergänzenden Geschäftsideen, der Steuerung und Betreuung der Entwicklung dieser Felder mit Hilfe von externen Partnern und internen Ressourcen bis zur Umsetzung dieser Ideen.

Die Aufgaben umfassen im Wesentlichen:

- In direkter Zusammenarbeit mit dem Vorstand die Verfolgung von Geschäftserweiterung in den folgenden Bereichen:
  - Umsetzung einer Crowdfunding Plattform auf der Basis der Blockchain für nationale wie internationale Investitionen in deutsche Immobilien
  - Gründung und Inkubation von Tochterunternehmen mit lokalen Partnern an anderen deutschen Standorten im Kerngeschäft Projektentwicklung
  - Begleitung des Aufbaus des neuen Geschäftsbereichs Immobilien Asset Management im Haus gemeinsam mit der entsprechenden Abteilung
  - Aufbau einer neuen Gesellschaft, die gemeinsam mit US Partnern Investitionen von deutschen Investoren herbeiführt und managed
  - Betreuung von bestehenden Direktinvestitionen in PropTech StartUp's
- Analyse der Geschäftsfelder, Entwicklung und Umsetzung von Strategien
- Reporting und Agendasetting für den Vorstand für die neuen Geschäftsfeldern
- Auswahl, Beauftragung und Steuerung von sowie Kommunikation mit Beratern und Dienstleistern
- Suche, Auswahl und Einstellung von notwendigen Mitarbeitern und lokalen Partnern
- Betreuung von lokalen Tochtergesellschaften und Vernetzung mit den bestehenden Strukturen
- Enge Zusammenarbeit mit anderen Fachabteilungen wie kaufmännischer Abteilung, Personal, Projektentwicklung, Property Management und Projektmanagement in bereichsübergreifenden Themen – insbesondere der Sicherstellung eines „Buy-In“ der bestehenden Abteilungen und einer konstruktiv-reibungslosen Zusammenarbeit
- Sicherstellen eines kontinuierlichen Verbesserungsprozesses und Ausarbeitung von innovativen Problemlösungsansätzen

### **DEIN PROFIL**

- Studium mit der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur oder vergleichbarer Studiengang mit dem Schwerpunkt Baumanagement oder Wirtschaftswissenschaftler mit technischem Hintergrund oder eine entsprechende Berufserfahrung im Immobilienbereich
- Aufbaustudium oder Zusatzausbildung in Betriebswirtschaft mit dem Schwerpunkt Strategie und Geschäftsentwicklung (bei technischem Grundstudium)

- Erfahrung im Immobilienbereich und/oder der Digitalwirtschaft sind wünschenswert aber kein Muss
- Ausgeprägtes Organisationstalent und die Fähigkeit verschiedene interne und externe Stakeholder von Projekten zielführend zu überzeugen und zusammen zu bringen
- Sicherer Umgang mit allen gängigen MS-Office-Anwendungen
- Hervorragende analytische Fähigkeiten, die du bereits in früheren Positionen unter Beweis gestellt hast
- Erfahrung im Erstellen und Analysieren von Business Plänen
- Ausgezeichnete kommunikative Fähigkeiten und die Fähigkeit, komplexe technische und betriebswirtschaftliche Sachverhalte aufzubereiten und verständlich zu kommunizieren
- Interesse an den aktuellen Trends in der Digitalen Transformation
- Hands-on-Mentalität, Integrität, Zuverlässigkeit
- Kreativität, Teamgeist und die Freude am gemeinsamen Erfolg sind für dich selbstverständlich
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift

## **WAS WIR DIR BIETEN**

- Gestaltungsfreiheiten und kurze Entscheidungswege
- Abwechslungsreiche, verantwortungsvolle Aufgaben
- Eine offene und kollegiale Arbeitsatmosphäre in einem dynamischen Umfeld
- Exzellente Entwicklungsmöglichkeiten in einer Querschnittsbranche durch umfangreiche Verantwortung von Anfang an und viele Gestaltungsfreiheiten
- Bei entsprechender Entwicklung sind perspektivisch Geschäftsführungsverantwortung und wenn gewünscht unternehmerische Beteiligung bei neuen Gesellschaften möglich
- Ein erfahrenes Team aus Experten sowie einen Vorstand, der dich inspiriert und unterstützt
- Regelmäßige Events wie Team Building, Grillen und Sommerfest
- Zeitgemäße Mitarbeiterangebote, Betriebliche Altersvorsorge, u.v.m.

## **ANSPRECHPARTNER**

Frau Cindy Geis, Personalreferentin  
 bewerbung@hammer.ag